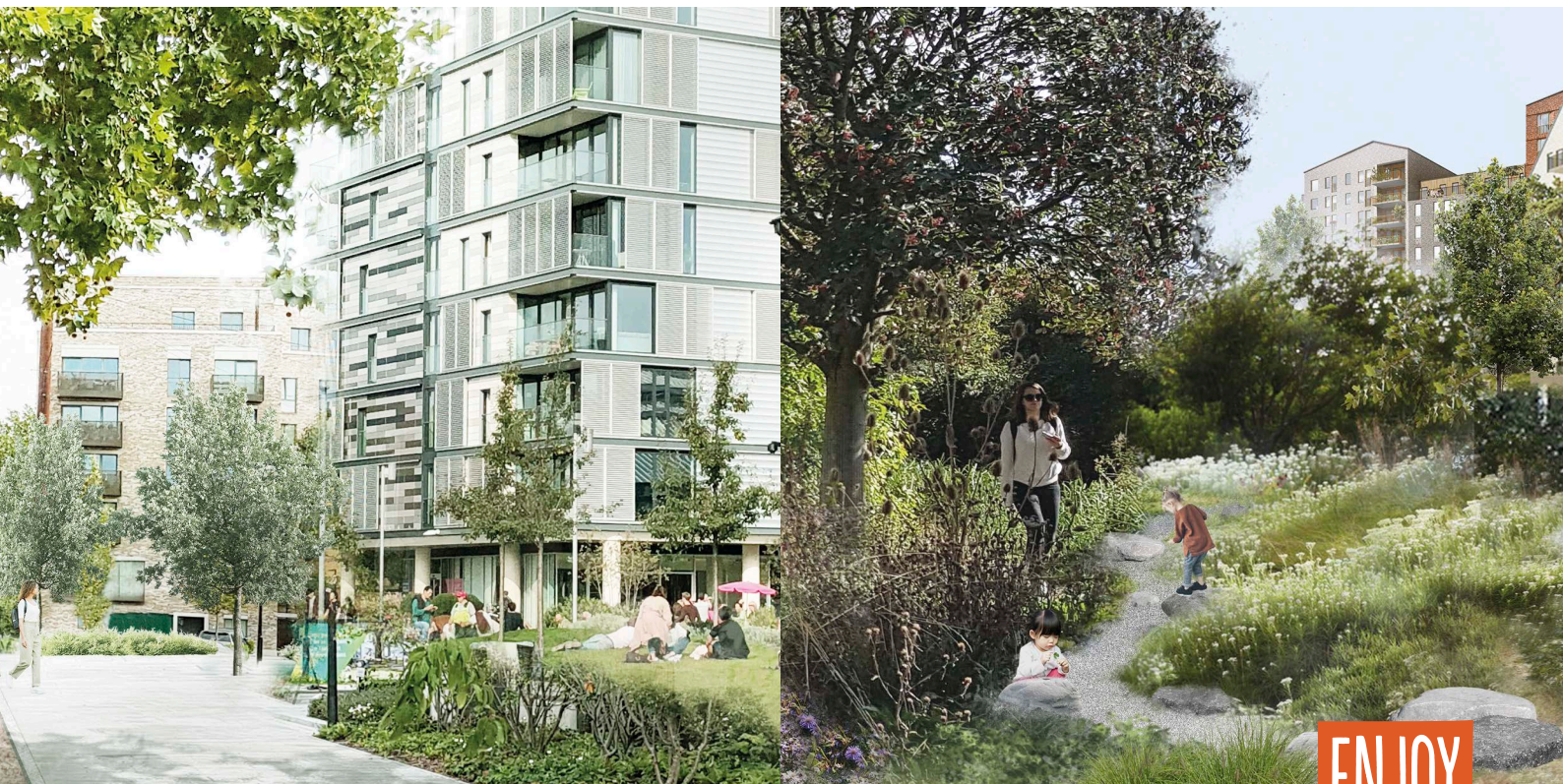




Argument för grönare städer



CAMPAIGN FINANCED
WITH AID FROM THE
EUROPEAN UNION



THE EUROPEAN UNION SUPPORTS
CAMPAIGNS THAT PROMOTE RESPECT
FOR THE ENVIRONMENT



KÄLLOR

Här nedan listas exempel på källor som använts för att underbygga texten i denna broschyr. För fullständig redovisning av källor hänvisas till projektets hemsida.

Hälsa

- Grahn, P., Stigsdotter, U.A. (2003). Landscape planning and stress. *Urban Forestry & Urban Greening*, 2 (1), pp. 1-18.
- Kaplan, R., Kaplan, S. (1989). *The experience of nature: A psychological perspective*. Cambridge University Press, New York, US.
- Li, X.; Zhou, W. (2019). Optimizing urban greenspace spatial pattern to mitigate urban heat island effects: Extending understanding from local to the city scale. *Urban Forestry & Urban Greening* (41), pp. 255-263.
- Nielsen, T.S., Hansen, K.B. (2007). Do green areas affect health? Results from a Danish survey on the use of green areas and health indicators. *Health & Place* (13), pp. 839-850.
- Stoltz, J., Grahn, P. (2021). Perceived Sensory Dimensions: An Evidence-based Approach to Greenspace Aesthetics. *Urban Forestry & Urban Greening*, 126989
- Ulrich, R. (1984). View through a window may influence recovery from surgery. *Science*, 224(4647), pp. 420-421.
- Wood, L., Hooper, P., Foster, S., Bull, F. (2017). Public green spaces and positive mental health – investigating the relationship between access, quantity and types of parks and mental wellbeing. *Health & Place*, (48), pp. 63-71.

Klimat

- Deak Sjöman J. & Gill, S. E. (2013). Residential runoff – the role of spatial density and surface covers, with a case study of Høje Å River catchment, southern Sweden. *Urban Forestry and Urban Greening*, 13(2), pp. 304-314.
- Deak Sjöman, J., Hiron, A., Sjöman, H. (2015). Branch area index of solitaire trees – understanding its significance in regulating ecosystem services. *Journal of Environmental Quality* 45(1): 175-187.
- Deak Sjöman, J. & Östberg, J. (2020). *i-Tree Sverige. Strategiskt arbete med träd ekosystemtjänster*. Slutrapport. Institutionen för landskapsarkitektur, planering och förvaltning, LTV-fakulteten Sveriges Lantbruksuniversitet (SLU).
- Ennos, R. (2015). *Can trees really cool our cities down?* The conversation. <https://theconversation.com/can-trees-really-cool-our-cities-down-44099> (Hämtad 2021-11-30)
- SMHI. (2020). *Högre temperaturer i staden*. <https://www.smhi.se/forskning/forskningsenheter/luftmiljo/varme-och-luftmiljo-i-stader/hogre-temperaturer-i-staden-1.160049> (Hämtad 2021-11-30)

Biologisk mångfald

- Aronson, MFJ., Lepczyk, CA., Evans, KL., Goddard, MA., Lerman, SB., MacIvor, JS., Nilon, CH., Vargo, T. (2017). Biodiversity in the city: key challenges for urban green space management. *Frontiers in Ecology and the Environment* 15 (4), pp. 189-196.
- Beninde, J., Veith, M., Hochkirch, A. (2015). Biodiversity in cities needs space: a meta-analysis of factors determining intra-urban biodiversity variation. *Ecological Letters* 18(6), pp. 581-92.
- Wintle, BA., Kujala, H., Whitehead, A., Cameron, A., Veloz, S., Kukkala, A., Moilanen, A., Gordon, A., Lentini, PE., Cadenhead, NCR., Bekessy, SA. (2019). Global synthesis of conservation studies reveals the importance of small habitat patches for biodiversity. *Proceedings of the National Academy of Sciences* (PNAS) 116 (3), pp. 909-914.
- Costanza, R., d’Arge, R., DeGroot, R., Farber, S., Grasso, M., Hannon, B., Limburg, K., Naeem, S., O’Neill, RV., Paruelo, J., Raskin, RG., Sutton, P., vandenBelt, M. (1997), The value of the world’s ecosystem services and natural capital. *Nature* 387, pp. 253-260.
- Schwarz, N., Moretti, M., Bugalho, MN., Davies, ZG., Haase, D., Hack, J., Hof, A., Melero, Y., Pett, TJ., Knapp, S. (2017). Understanding biodiversity-ecosystem service relationships in urban areas: A comprehensive literature review. *Ecosystem Services* 27, pp. 161–171.

Grönorrådes ekonomiska värde

- Carson, R. T. (2012). Contingent valuation: A practical alternative when prices aren’t available. *Journal of Economic Perspectives*, 26(4), pp. 27–42.
- Choumert, J. and Salanić, J. (2008). Provision of urban green spaces: Some insights from economics. *Landscape Research*, 33(3), pp. 331–345.
- National Research Council. 2005. *Valuing Ecosystem Services: Toward Better Environmental Decision-Making*. Washington, DC: The National Academies Press.
- Mitchell, R. K., Agle, B. R. and Wood, D. J. (1997). Toward a theory of stakeholder identification and salience: Defining the principle of who and what really counts. *Academy of Management Review*, 22(4), pp. 853–886.
- Swanwick, C., Dunnnett, N. and Woolley, H. (2003). Nature, role and value of green space in towns and cities: An overview. *Built Environment*, 29(2), pp. 94–106.



Kunskap ger grönare städer

Städers och tätorters befolkning ökar stadigt runt om i världen

2005 brukar anges som året då det är fler människor på jorden som bor i städer än på landsbygden. Även i Sverige bor merparten av invånarna idag i tätorter. För hundra år sedan var situationen den motsatta. Då bodde nästan 90% av invånarna på landsbygden. Det betyder att våra städer och tätorter har växt kraftigt under det senaste seklet. Dagens utmaning handlar inte om att bygga nytt utan om att omvandla och anpassa delar av tätortsytan till nya krav och förutsättningar, exempelvis ett förändrat klimat.

Tätortsarealen i Sverige upptar 1,2 miljoner hektar

Med dagens folkmängd innebär det i snitt 1,2 hektar tätortsmark per person – det vill säga lite mer än två ordinära fotbollsplaner. Om du fick bestämma – hur skulle ”din” andel tätortsyta se ut? Många vill ha en grön stad – men alla vill inte ha stadsgrönka i form av träd och buskar på just sin plätt. Det finns föreställningar om att träd skuggar, rötter gör intrång i ledningar, buskar ger otrygga miljöer eller ser skrämmande ut. En annan föreställning är att vi inte har plats för grönka i våra städer. Men detta synsätt håller på att ändras – inte bara i Sverige. Fler och fler människor värdesätter det grönas betydelse för hälsan, samhällets ekonomi, den biologiska mångfalden och för att mildra effekterna av ett förändrat klimat.

Målsättningar om grönare städer

Det finns flera vägledande beslut och dokument på nationell nivå, exempelvis Politik för gestaltad livsmiljö och Strategi för levande städer. Även internationella överenskommelser som Agenda 2030, den Nya Urbana Agendan och den europeiska gröna given pekar på en grönare framtid. Dessa policydokument håller på att implementeras i svenska kommuner. Vi vill med denna skrift erbjuda inspiration och argument för en grönare stad.

Denna forskningssammanställning är framtagen inom ramen för EU-projektet Green Cities

I ett samarbete mellan LRF Trädgård och SLU TankeSmidjan Movium har vi, med utgångspunkt i vetenskapliga sammanställningar, samlat kunskap om värdet av gröna städer. Vår förhoppning är att det ska resultera i en större medvetenhet om växternas värden och att Europas städer blir grönare.

- 85% av Sveriges befolkning bor i tätorter
- Det finns vägledande beslut om grönare städer
- Allt fler värdesätter det gröna

Hälsa

Grönskans positiva påverkan på människors hälsa är väldokumenterad sedan decennier. Särskilt starka samband finns mellan god tillgång till grönska och en minskad risk att drabbas av hjärt- och kärlsjukdomar. De som tycks gynnas mest är personer som tillhör de svagaste socioekonomiska grupperna. När vi talar om hälsa i detta sammanhang menar vi både hur vi mår fysiskt och hur vi påverkas mentalt av att vistas i gröna miljöer, exempelvis parker, rekreationsområden och tätortsnära skogar. Forskningen pekar på fyra faktorer som har betydelse för att främja vår hälsa: avståndet till ett grönområde från bostaden, dess form och storlek, sammansättning och struktur samt de upplevelsevärden som finns i grönområdet.

Klimat, luft och vatten

Urban grönska bidrar till tätorters lokalklimat genom att erbjuda skugga och sänka temperaturen. Den tar också upp luftföroreningar och ökar luftgenomströmningen så att renare luft från det omgivan- de landskapet kommer in i städerna. Det påverkar vår hälsa genom att minska andelen hälsofarliga ämnen och partiklar som vi andas in.

Flera grönområden med träd och buskar som ligger nära varandra ger sammantaget en bättre effekt på det lokala klimatet än stora parker med öppna gräsytor som ligger isolerade i förhållande till andra grönområden. Grönområden bör därför gestaltas så att de har en sammanhållen vegetation. Olika växter har olika god förmåga att sänka temperaturen och ta upp luftföroreningar. Fler vegetations- skikt förbättrar generellt motståndskraften mot torka, värme och föroreningar.

Gatuträd med stora kronor ger behagligare temperaturer och lindrar värmestress på gatunivån, särskilt under varma årstider. Stora träd har även en god förmåga att fånga upp och filtrera luftförorening- ar, framför allt de minsta sot- och stoftpartiklarna, men också svaveldioxid och kväveoxid. Även barrträd tar upp luftföroreningar. Fördelen med barrträd är att de flesta är vintergröna och därför kan rena luften året runt.

Närhet och storlek

Grönska påverkar vår hälsa. Hos den som ser grönska från sitt fönster sänks blodtrycket och känslan av att vara stressad. Även enstaka träd och vatten påverkar. Hjärnan återhämtar sig bättre i naturmiljö än i en tätortsmiljö utan inslag av grönska. Naturen stimulerar sinnena och förbättrar koncentrationsförmågan. Vardagliga aktiviteter i parker och gröna stråk – som lek,

promenader, trädgårdsarbete, cykling och löpning – höjer sinnes- stämningen och ökar självförtroendet. Vistelse i grönområden verkar positivt på en mängd hälsotillstånd, både fysiska och mentala. Men, grönområdena måste finnas nära bostaden. Blir avståndet för långt minskar användningen, både antal besök och vistelsetiden, vilket reducerar hälsoeffekten. 300 meters avstånd till en ”grannskapspark” är ett tröskelavstånd i många studier. För barn och personer med funktionshinder rekom- menderas kortare avstånd. Avstånd till större parker bör ligga inom 25 minuters promenadavstånd, vilket motsvarar ett par kilometer. Större rekreationsområden bör finnas inom fem kilometer.

Upplevelse och användning

Personer som har nära till parker eller rekreationsområden ägnar mer tid åt fysisk aktivitet än andra och håller sig också friskare. Grönområdes storlek påverkar hur människor använder ytan och vilken återhämtning som platsen kan bidra till. En grannskapspark bör vara större än en hektar för att kunna rymma mer krävande fysiska aktiviteter. Krävande fysiska aktiviteter behövs för att minska långvarig stress. Vistelse i grönområden med ”naturlik” vegetation ger också en bättre återhämtning vid stress. Även mindre grönom- råden – till och med enstaka träd – påverkar humöret och kan bidra till ökad social samvaro.

Miljöer som upplevs som skyddade, naturliga, rofyllda och sammanhållna stöttar återhämtningen från stress och utmattning. Grönområden som upplevs som varierade, sociala, kulturella och öppna underlättar möten och social samvaro som också är viktiga för hälsan. Man kanske inte kan finna alla upplevelsevärden i varje grönområde men de bör kunna upplevas inom ett avstånd av 300 meter från bostaden.

- Grönska påverkar vår hälsa och vårt humör
- Minskad risk för hjärt- och kärlsjukdomar
- Avstånd, storlek och upplevelsekaraktär är viktigt



Den urbana grönskans betydelse för hälsa och social sammanhållning

Grönområden av olika storlek fyller olika funktion och kan finnas på olika högsta avstånd från bostaden. De allra minsta områdena har ingen nedre storleksgräns och får gärna vara belägna precis utanför bostaden. De större rekreationsområdena kan vara belägna en bit utanför stadskärnan.

Typ av grönområde	Minsta storlek (≈ha)	Högsta avstånd från bostaden (≈m)
Rekreationsområde	100	5.000
Stadspark	20	2.000
Stadsdelspark	5-7	1.500
Grannskapspark	1-2	300
Stadsgrönska/pocketparks	<1	<300



Klimat

- Växter fungerar som kolsänkor genom att fånga upp koldioxid från atmosfären och binda den.
- Plåt, asfalt och betong släpper igenom 0% nederbörd medan en gräsmatta på sandig mark infiltrerar 100%.
- 25% krontäckningsgrad är Naturvårdsverket mål för svenska tätorter.
- Träd tar hand om luftföroreningar**
Träden i Luleå, Umeå, Stockholm, Borås, Göteborg, Kristianstad, Hässleholm, Helsingborg och Malmö omhändertar luftföroreningar som i samhällsekonomiska mått motsvarar 1,4 miljarder kronor.

Samtidigt lagrar samma trädbestånd cirka 730 000 ton kol, som omvandlat till koldioxid motsvarar 8,5 miljoner ton och representerar det årliga koldioxidutsläppet från 5,6 miljoner personbilar.
- Växter tar hand om samt renar dagvatten. I en regnbädd kan reningseffekten uppgå till 70%.
- Vegetation i staden är en hållbar klimatåtgärd och minskar risken för översvämningar.

Ekosystem i staden har funktioner som gagnar både oss människor och våra livsmiljöer. Begreppet ekosystemtjänster beskriver naturens tjänster och produkter som bidrar till vår välfärd och livskvalitet. Åtgärder som utgår från ekosystemtjänster kallas ofta för naturbaserade lösningar. Att aktivt arbeta med ekosystemtjänster i planeringen kan både spara liv och minska stora ekonomiska utgifter. Stadens vatten och vegetation är en blågrön infrastruktur som kan anpassa tätortsmiljöer till dagens och framtidens klimat. Växter kan i viss mån också bromsa klimatförändringar genom att fungera som kolsänkor, det vill säga att fånga upp koldioxid från atmosfären och binda den.

Träd sänker temperaturen

Värmeböljor och extremt väder påverkar både folkhälsan och samhällsekonomin. Temperaturen i tätorter är generellt högre än utanför staden. Det beror på att luftföroreningar förhindrar värmestrålning att återvända till rymden. Även byggnaders och hårdgjorda platsers värmeabsorberande material bidrar till höga temperaturer. Uppkomsten av ”värmeöar” med mycket höga temperaturer är ett fenomen som minskar om vatten och träd finns på platsen. Fler träd kan förbättra situationen avsevärt och sänka marktemperaturen med så mycket som 25 grader. Ju större träd och ju fler lager av buskar och annan vegetation i kombination med träd desto större temperatursänkande effekt.

Träd skuggar under sommarhalvåret då behovet av skugga på utsatta platser kan vara stort. Med rätt val av träd kan samma plats under vinterhalvåret få tillgång till sol, vilket är önskvärt på svenska breddgrader. Medvetna växtval, där grenverk och bladmassa är avgörande, kan tillsammans med en strategisk placering av träden bidra till passiv energihushållning.

Träd som inte utvecklas till stora välmående individer bidrar inte heller på bästa sätt till klimatanpassning, ekosystemtjänster och förväntade samhällsekonomiska nyttor. Det här är en av de svårare ekvationerna att lösa när städer förtätas och mindre utrymme skapas för gröna utemiljöer.

Stadens struktur påverkar vindflöden

Hur stadens gator, torg och kvarter är planerade påverkar hur vinden rör sig i utrymmet mellan byggnaderna. Även byggnaders höjd och placering påverkar vindförhållanden. Träd och annan vegetation längs gator kan bidra till bättre vindflöden vilket är positivt för luftreningen. Träd med täta grenverk kan också bromsa vindhastigheter och skapa mer skyddade lägen. Det kan förvisso betyda att det finns mer luftföroreningar lokalt. Kunskap om platsens förutsättningar behövs så att rätt effekt uppnås.

Vatten och stadsgrönas bättre ihop

Att stora delar av tätorters mark är hårdgjord gör att regn- och smältvatten har svårare att infiltrera marken. Under extrema nederbördstillfällen kan flödena bli så stora att översvämningar inne i städer och tätorter uppstår med omfattande ekonomiska konsekvenser. Flera svenska städer har drabbats hårt under senare år. Men även bristen på vatten är en utmaning i ett förändrat klimat eftersom det gör det svårare för träd i tätorter att överleva och utvecklas.

Blågröna naturbaserade lösningar är en allt vanligare åtgärd i nybyggnads- och ombyggnadsprojekt. Även gröna tak är ett exempel på åtgärder som fungerar. Den bästa lösningen är att kombinera vegetation med en dagvattenlösning. Regnbäddar är ett exempel. I en regnbädd kombineras vegetation med fördröjning och rening av dagvatten. Reningseffekten för metaller och mikroföroreningar kan uppgå till 70%. Regnbädden kan utformas på många olika sätt och bidrar till biologisk mångfald och skapar en attraktiv stadsmiljö. En annan lösning är stadsträd. Dessa fördröjer regn i sina bladverk och tar hand om dagvatten via rötterna.

Kommunikation och samarbete avgörande

Klimatsmarta initiativ kräver ofta flera olika kompetenser. En god lokalkännedom är viktig för att hitta den bästa lösningen. Förutsättningar för lyckade planteringar runt om i Sverige skiljer sig mycket åt och är beroende av naturgivna förhållanden. Att säkerställa en framtida produktion av hållbart växtmaterial är mycket viktigt liksom att utveckla samarbetsformer och information såväl inom som mellan yrkesgrupper och kommunala förvaltningar.

Biologisk mångfald

Den biologiska mångfalden i staden har länge varit underskattad. Idag vet vi att den kan vara både hög – ibland till och med högre – än i områden utanför staden. Detsamma gäller hotade arter. Det är en viktig insikt i en tid när den biologiska mångfalden minskar dramatiskt globalt. Kännedom om naturen ökar människors engagemang för miljön. För de människor som inte enkelt kan ta sig till natur utanför staden blir den biologiska mångfalden i staden särskilt betydelsefull.

Faktorer som påverkar

Det finns viktiga samband mellan biologisk mångfald, hur väl ekosystemtjänster tas omhand, används och förädlas och graden av ekologisk resiliens i städer, det vill säga hur väl ett ekosystem kan återhämta sig och utvecklas. Den biologiska mångfalden i urbana områden är därför kopplad till möjligheten att skapa attraktiva livsmiljöer även för människan. Flera faktorer påverkar förekomsten av biologisk mångfald såsom stadens storlek och ålder, andel grönytor, befolkningstäthet och stadsstruktur.

Kräver yta och vatten

Biologisk mångfald kräver plats för att utvecklas, både i och utanför staden. Städens parker, rekreationsområden och grönområden är ovärderliga, men även gamla kyrkogårdar, villaträdgårdar, koloniträdgårdar och tätortsnära skogar bidrar. De är alla viktiga både för växter och djur. Förekomsten av vattenbiotoper är avgörande för den biologiska mångfalden, men många stadsdelar saknar vatten.

Vanliga gräsmattor bidrar marginellt till stadens biologiska mångfald. Däremot har ruderatmark, det vill säga restytter inom industriområden eller längs järnvägar, visat sig vara betydelsefull för den biologiska mångfalden. Järnvägs- och vägbankar fungerar som spridningskorridorer för olika arter och som boplatser för vildbin.

Gröna tak och väggar är ett allt vanligare inslag i urbana sammanhang. Fler arter förekommer på gröna tak än på vanliga tak, men ännu fler finns i jämförbara miljöer på marken. Mycket tyder på att artrikedomen tjänar på att gröna tak sammankopplas. Gröna väggar är mindre undersökta än gröna tak men visar på större artrikedom än på vanliga väggar, bland annat av fåglar.

Fyra principer

Plats och vatten krävs för att biologisk mångfald ska utvecklas. Starka samband mellan grönområden gör att den biologiska mångfalden utvecklas bättre. Fyra principer ringar in vad som krävs för att bevara och främja den biologiska mångfalden i tätorter.

- Att bevara de grönytor som finns och särskilt de naturliga ytorna eller resterna av dessa. Här kan den befintliga biologiska mångfalden vara stor eftersom den har fått tid att utvecklas. Att bevara befintlig grönska gynnar den biologiska mångfalden.
- Att sköta grönytor på rätt sätt och låta dem "förvildas" genom att klippa gräset mer sällan, låta buskar växa upp och att inte städa bort död ved. Just död ved är en nyckelresurs för många arter. Privata trädgårdar kan med rätt vegetationsval och skötsel bidra till den biologiska mångfalden. Information och inspiration kan hjälpa fastighetsägare att förstå värdet av en gynnsam utformning och skötsel.
- Att utveckla eller restaurera befintliga grönytor för ökad biologisk mångfald kan handla om att omvandla gräsmattor till urbana blomsterängar. Blomsterängar är positivt för förekomsten av pollinatörer. Andra åtgärder kan handla om att utveckla buskskiktet som visat sig gynna däggdjur som fladdermöss, fåglar och insekter. Ytterligare åtgärder är att restaurera urbana gräsmarker och våtmarker.
- Att vid nyanläggning spara så mycket befintlig vegetation som möjligt, det gäller särskilt äldre träd. Man kan redan i planeringskedet överväga vilka nya områden som kan skötas mindre intensivt för att gynna den biologiska mångfalden. Att anlägga naturlika biotoper inklusive vattenbiotoper är också ett viktigt sätt att främja biologisk mångfald. Inhemska växter gynnar inhemsk fauna och bör inkluderas i nyanlagda grönområden.



- Bevara befintlig grönska
- Sköta grönytor och förvilda
- Utveckla t ex med ängar och buskar
- Vid nyanläggning spara bef. vegetation särskilt äldre träd



Grönska är värdeskapande på otroligt många sätt, men svårt att ekonomiskt värdera

I en engelsk studie av mer än 1 miljon fastighetsförsäljningar fann man att fastigheters försäljningsvärde ökar med mellan 1,75% och 2,5% om det finns grönområden i direkt anslutning till fastigheten.

Det högre värdet för större grönområden om 150 000 m² och det lägre för grönområden om 25 000 m².

Motsvarande värden för fastigheter 500 meter från en grönyta var 0,8% och 0,2%.

Värdefulla träd

Oslos 700 000 träd är värderade till 28 miljarder kr.

Skadekostnad: uppskatta alla de kostnader som årligen uppkommer för underhåll, skötsel, renovering och nyanläggningar av existerande grönytor för att bibehålla deras tidigare status. Redovisas per grönområde, per kvadratmeter eller per invånare.

Återanskaffningskostnad: uppskatta värdet av att ersätta de grönytor som redan finns. Redovisas per grönområde, per ansvarig ägare, per invånare eller per stad.

Grönområdets ekonomiska värde

Konkurrensen om mark hårdnar i våra städer. Det är många intressen och funktioner som ska få plats. Flera av dessa nyttor kan kopplas till tydliga kassaflöden och en finansiell avkastning. Det gör att ekonomiska aspekter ofta definierar prioriteringsordningen. Grönska är utifrån en sådan logik något som främst ses som ett tillägg eller en konkurrent till stadens byggda och hårdgjorda miljö. För att bättre kunna värdera den nytta som urban grönska gör krävs därför en djupare kunskap om förutsättningarna för det ekonomiska värdeskapandet.

Indirekta värden

Grönska påverkar människors hälsa och välbefinnande positivt och gör staden mer attraktiv och användbar. Den bidrar också till produktionen av ekosystemtjänster. Inom alla dessa kategorier återfinns åtskilliga positiva effekter som representerar många olika typer av värden. Värden såsom ökad trivsel, ökat välmående eller

ökad attraktivitet kan i sin tur antas skapa indirekta värden genom antingen högre hyror eller ökat försäljningspris på mark. För en kommunal ägare kan dessa indirekta värden även innebära ökade skatteintäkter, förbättrad arbetsmarknad samt minskade samhällskostnader som till exempel sjukvård.

Betalningsvilja

Vid arbetet med ekosystemtjänster kan man använda sig av marknadsvärdet av exempelvis den årliga försäljningen av en naturresurs för att beräkna värdet av de tjänster som naturen gör oss. Att beskriva värdet av en produktivitetsökning är ett annat sätt att räkna ut ett marknadsvärde. Även detta sätt att beräkna används emellanåt för ekosystemtjänster. Då räknar man på den ökade produktiviteten av en naturresurs, exempelvis dricksvatten, som ekosystemtjänsten bidrar till.

Den hedoniska prissättningen, det vill säga det pris som är satt utifrån kundens upplevelse av produkten, är ett sätt att beräkna betalningsvilja. Denna är kopplad till ett estetiskt eller njutningsrelaterat värdeskapande och är vanlig i resonemang om grönområdets påverkan på fastighetsvärden. Både närheten till, och storleken på, grönområden påverkar fastighetsvärdet positivt.

Kompensation

Det blir allt vanligare att det ekonomiska värdet av grönska beräknas för att man ska kunna uppskatta lämplig

kompensation vid skada på framför allt träd. Skadekostnad, återanskaffningskostnad eller substitutionskostnad är begrepp som används. Skadekostnad är de kostnader som uppkommer för åtgärder att skydda ett grönområde så att skada undviks och grönområdets kvaliteter förblir intakta. Återanskaffningskostnad är kostnaden av att ersätta de grönytor som redan finns. Denna har ofta använts för att bedöma värdet av befintliga träd i urban miljö. Alnarpsmodellen är en etablerad modell för att beräkna vad det kostar att ersätta fällda träd.

Dialogmodeller

Det finns även modeller för ekonomisk värdering av grönska som bygger på människors värdering. Sådana metoder kan vara ett bra komplement till andra värderingsmetoder för att få en mer heltäckande bild av värdet av urban grönska. Olikheter mellan intressenter kan fångas upp, vilket kan vara ett intressant inslag i ett större stadsutvecklingsprojekt som en del av en stads hållbarhetsarbete.



Om broschyren

Denna broschyr är författad av SLU Tankesmedjan Movium på uppdrag av projektet Green Cities. Innehållet är baserat på kunskapsunderlag framtaget av forskare vid Sveriges lantbruksuniversitet (SLU) och Göteborgs universitet:

- Hälsa:** Jonathan Stoltz, forskare vid institutionen för människa och samhälle, SLU.
- Klimat:** Johanna Deak Sjöman, forskare vid institutionen för landskapsarkitektur, planering och förvaltning, SLU.
- Biologisk mångfald:** Christine Haaland, forskare vid institutionen för landskapsarkitektur, planering och förvaltning, SLU.
- Ekonomi:** Anders Sandoff, universitetslektor vid företagsekonomiska institutionen, Göteborgs universitet.
- Redaktion:** Caroline Dahl & Fredrik Jergmo, SLU Tankesmedjan Movium.
Maja Persson & Erika Wallin, Green Cities.
- Illustrationer:** Urbio
- Formgivning:** Eira Fogelberg, Glint
- Tryck:** Arkitektkopia

Green Cities är ett EU-finansierat projekt som uppmuntrar till grönare offentliga platser genom att sprida kunskap om växters värden. Green Cities tar upp ämnen som hälsa, klimat, ekonomi, biologisk mångfald och social sammanhållning.

Green Cities lanserades av European Nurserystock Association, ENA och organisationer för plantskolor i Belgien, Bulgarien, Danmark, Frankrike, Grekland, Irland, Italien, Nederländerna, Polen, Portugal, Sverige, Tyskland och Ungern. I Sverige drivs projektet Green Cities av LRF Trädgård.

Mer information om projektet

se.thegreencities.eu



LinkedIn

linkedin.com/company/the-green-cities-sweden/



Innehållet i denna PR-kampanj speglar endast upphovsmannens åsikter och är endast dennes ansvar. Europeiska kommissionen och Europeiska genomförandeorganet för forskning (REA) ansvarar inte för hur information som ingår i kampanjen kan komma att användas.



CAMPAIGN FINANCED
WITH AID FROM THE
EUROPEAN UNION



THE EUROPEAN UNION SUPPORTS
CAMPAIGNS THAT PROMOTE RESPECT
FOR THE ENVIRONMENT